

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed : Gemeentelijke Godshuisstraat 77

Identiteit van de aanvrager : Mijnheer Alexandre DE CROMBRUGGHE en Mevrouw Florence PIRSON

Aanvraag van stedenbouwkundige vergunning : PU/31862-24 - het renoveren en verbouwen van een eengezinswoning, het maken van een dakkapel, het aanpassen van de openingen in de voor- en achtergevel, het isoleren van de gevels en het dak van een bijgebouw

Aard van de hoofdactiviteit : Huisvesting

Gebied GBP : gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden

Gebied BBP : Het goed bevindt zich in de perimeter van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) genaamd ZONE 4 SOUVERAIN OUEST goedgekeurd bij besluit van de Executieve van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 18/03/1993.

Hoofdredeken van het onderzoek :

- **Art. 126§11 Afwijking op een BBP,**
- **afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken),**
- **afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) ;**

Het onderzoek loopt : van **15/04/2024** en tot en met **29/04/2024**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw iedere morgen van 9u30 tot 12u30 of **op afspraak** te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels

Technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen enkel op afspraak.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres: *Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw - A. Gilsonplein , 1 te 1170 Watermaal-Bosvoorde, en dit ten laatste op 19/04/2024*
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.
- **Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt : op 14/05/2024 op een nog nader te bepalen tijdstip, in het Gemeentehuis**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 27/03/2024

De Gemeentesecretaris,

Vanwege het College,

De Burgemeester,

(g) Etienne TIHON

(g) Olivier DELEUZE

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.