

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed: **Théophile Vander Elststraat 62-64**
- aanvrager: **Mijnheer PERSOONS**
- Aard van de Aanvraag: **de verandering van het gebruik van de gelijkvloers van commercieel naar residentieel te regulariseren, de verdeling van het gebouw tussen de bestaande appartementen te wijzigen en een terras van 12m² op de 2de verdieping aan te leggen**
- Aard van de hoofdactiviteit: **Huisvesting (2x90m²)**

GBP: **woongebied met residentieel karakter**

Hoofdredenen van het onderzoek: Art. 126§11 van BWRO & pt 0.6. van GBP

Afwijking van GSV, art. 4, 6 & 11 van titel I, betreffende de diepte en hoogte van de bouwwerken, en de inrichting de inspringstroken handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten

Het onderzoek loopt: van **15/04/2024** en tot en met **29/04/2024**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:
https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- bij de Dienst Stedenbouw s'morgens van 9 u30 tot 12 u30 of op afspraak te maken per tel. op 02/674.74.32 of per e-mail : stedenbouw@wb1170.brussels
- Technische inlichtingen of uitleg kunnen verkregen worden alleen op afspraak

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, op volgend adres:
*Gemeente Watermaal-Bosvoorde - Dienst Stedenbouw -
A. Gilsonplein , 1 - 1170 Watermaal-Bosvoorde* **en dit ten laatste op 29/04/2024**
- Per e-mail naar volgend adres: openbaaronderzoek@wb1170.brussels
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever, na afspraak.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- op **dinsdag 14 mei 2024** op een nog nader te bepalen tijdstip
- in het Gemeentehuis

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Watermaal-Bosvoorde, 08/04/2024

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

(g) Etienne TIHON

(g) Olivier DELEUZE

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.